

ZAPYTANIE OFERTOWE W SPRAWIE UTRZYMANIA TERENU ZEWNĘTRZNEGO OSIEDLA „ZŁOTE OGRODY” PRZY UL. MATECKIEGO W POZNANIU

Działając w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Mateckiego 21, Mateckiego 22, Mateckiego 23, Mateckiego 24 w Poznaniu zwracam się z prośbą o złożenie oferty utrzymania terenu zewnętrznego osiedla zgodnie z poniższym zakresem prac:

Utrzymanie czystości chodników, parkingów utwardzonych, dróg osiedlowych, przejścia na osiedle Marysieńki o powierzchni 10.550,00 m² oraz parkingów o nawierzchni ażurowej o powierzchni 2.610,80 m²:

- Zamiatanie chodników przed budynkami, wokół placu zabaw – codziennie;
- Zamiatanie chodnika wzdłuż ulicy Mateckiego oraz chodnika do osiedla Marysieńki – 1 x w tygodniu, w poniedziałek;
- Zamiatanie zatok parkingowych (wymiatanie nieczystości, liści itp. przy krawężnikach), zamiatanie wjazdów przy indywidualnych garażach, wjazdów do hal garażowych - 2 x w tygodniu;
- Zamiatanie dróg osiedlowych – 1 x w tygodniu;
- Porządkowanie z nieczystości takich jak papier, butelki, pet i itp. – ciągów komunikacyjnych, parkingów, dróg, trawników – codziennie;
- Porządkowanie placu zabaw z nieczystości takich jak papier, butelki, pet itp. - codziennie;
- Grabienie piasku w piaskownicy – 1 x w tygodniu;
- Podkaszanie trawy przy krawężnikach, usuwanie chwastów – wg potrzeb;

Utrzymanie czystości boksów śmietnikowych:

- Porządkowanie posadzki boksów śmietnikowych (4 szt.), zbieranie rozrzuconych odpadów i wrzucanie do pojemników - codziennie;
- Porządkowanie placu wokół pojemników na surowce wtórne – codziennie;
- Dezynfekcja boksów śmietnikowych – 1 x w tygodniu, we wtorek;
- Mycie kloszy i słupów lamp zewnętrznych – 1 x w roku – po okresie letnim;
- Wymiana worków w koszach na śmieci – codziennie;
- Zgłaszanie zarządcy nieruchomości konieczności wywozu gabarytów, zamówienia dodatkowego wywozu;

Odśnieżanie nieruchomości:

- Usuwanie śniegu z ciągów komunikacyjnych – *chodników (również chodnika na osiedle Marysieńki), przejść (do garaży, boksów śmietnikowych, przystanku autobusowego), wjazdów do garaży i hal garażowych, zatok parkingowych, dróg wewnętrznych* - posypywanie piaskiem i solą tych powierzchni, usuwanie zalodzenia - na bieżąco;
- W sytuacji występowania ciągłych opadów śniegu w pierwszej kolejności usuwanie śniegu z ciągów komunikacyjnych, w taki sposób aby mogły nimi przejść 2 osoby i usuwania śniegu przy garażach, tak aby umożliwić swobodny wyjazd pojazdów;
- Następnie systematyczne usuwanie śniegu z ciągów komunikacyjnych, parkingów, dróg wewnętrznych, przy użyciu sprzętu mechanicznego typu pług, caterpillar, tak aby w możliwie najkrótszym czasie zniknął z nich zupełnie.

Termin składania ofert: **do dnia 27.04.2012r. do godziny 12:00**

Miejsce i termin realizacji usługi: ul. Mateckiego 21,22,23,24 w Poznaniu, od dnia 01.05.2012r.

Oferty prosimy kierować:

- drogą e-mailową: anna.bartecka@palatyn.pl
- osobiście do siedziby firmy „PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami” Sp. z o.o., ul. Szczepanowskiego 11, Poznań

Oferta powinna zawierać cenę utrzymania czystości m² powierzchni parkingów i dróg (kostka brukowa) oraz cenę utrzymania czystości m² powierzchni ażurowej parkingów.

W przypadku jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny 509 202 434 lub e-mail anna.bartecka@palatyn.pl